

# Zmluva o dielo

uzatvorená podľa ust. § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v platnom znení /ďalej len "Obchodný zákonník"/

## Čl. I Zmluvné strany

### 1.1 Objednávateľ

#### Obec Nižný Lánec

sídlo: Nižný Lánec 54, 044 73 Buzica  
zastúpený: Ing. Alexander Sitáš - starosta  
IČO: 00 324 515  
DIČ: 2020746134  
Bankové spojenie: OTP banka Slovensko, a.s.  
Číslo účtu: 9054857/5200  
IBAN: SK46 5200 0000 0000 0905 4857

/ďalej len "objednávateľ"/

a

### 1.2 Zhotoviteľ:

#### ProCer Košice, s.r.o.

Sídlo: Benadova 913/7, 040 22 Košice-Dargovských hrdinov  
zastúpený: Ing. Radoslav Čigan - konateľ  
IČO: 47 223 979  
DIČ: 2023810580  
IČ DPH: Neplatca DPH  
Bankové spojenie: ČSOB, a.s.  
Číslo účtu: 4018683370/7500  
IBAN: SK27 7500 0000 0040 1868 3370

Oprávnený na základe zápisu v zozname autorizovaných projektantov Slovenskej komory stavebných inžinierov pod registračným číslom 5234.

(ďalej len "zhotoviteľ")

## Čl. II Predmet zmluvy

Predmetom tejto zmluvy je záväzok:

2.1 z h o t o v i t e ľ a, že vykoná pre objednávateľa dielo podľa Čl. III tejto zmluvy a odovzdá ho objednávateľovi v lehotách podľa Čl. V tejto zmluvy;

2.2 o b j e d n á v a t e ľ a, že poskytne zhotoviteľovi potrebné podklady pre zhotovenie diela podľa Čl. III zmluvy, že si zhotovené dielo prevezme v dohodnutom mieste plnenia záväzku a zaplatí zaň zhotoviteľovi cenu podľa Čl. IV tejto zmluvy.

## Čl. III Dielo

3.1 Dielom podľa tejto zmluvy je vypracovanie projektovej dokumentácie stavby:

**„Rekonštrukcia budovy kultúrneho domu v obci Nižný Lánec“,**

3.2 V rámci plnenia zhotoviteľ vypracuje a dodá projekt stavby v podrobnostiach pre realizáciu stavby

- 3.3 Všetky pracovné činnosti súvisiace s predmetom plnenia musia byť vykonávané v súlade s platnými právnymi predpismi a technickými normami.
- 3.4 Zhotoviteľ vykonáva práce a činnosti súvisiace s predmetom plnenia na vlastnú zodpovednosť, v súlade so zmluvou o dielo, pričom dodrží súvisiace technické a právne predpisy.

#### Čl. IV Cena diela a platobné podmienky

4.1 Cena diela podľa Čl. III tejto zmluvy, je stanovená dohodou zmluvných strán ako cena pevná v zmysle zákona č. 18/1996 Z.z. o cenách v platnom znení.

4.2 Cena diela:

4.2.1 V cene diela v súlade s bodom 4.1 tohto článku zmluvy je zahrnutá cena za: plnenia bodu 3.2

4.2.2 Cena diela sa dojednáva nasledovne:

SPOLU CELKOM za dielo podľa Čl. III zmluvy bez DPH	4 800,00 €
Zhotoviteľ nie je platcom DPH. DPH	0,00 €
a dielo podľa Čl. III zmluvy s DPH	4 800,00 €

4.3 Cena diela podľa bodu 4.1, 4.2 zmluvy pokrýva celý zmluvný záväzok a všetky náležitosti a veci nevyhnutné na riadne vykonanie a odovzdanie predmetu zmluvy, ktoré umožnia objednávateľovi riadne nakladanie s odovzdaným dielom. Táto dohodnutá cena je pre obe zmluvné strany záväzná a konečná.

4.4 Dohodnutá cena sa môže zmeniť len v prípade rozšírenia, resp. zúženia rozsahu diela dohodnutého v tejto zmluve a to výhradne formou písomného a číslovaného dodatku k zmluve podpísaného oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.

4.5 Zálohovú faktúru vystaví zhotoviteľ vo výške do 30% celkových nákladov po odovzdaní projektu stavby v podrobnostiach pre realizáciu stavby. Konečnú faktúru za plnenie vystaví zhotoviteľ po schválení nenávratných finančných prostriedkov a pripísaní finančných prostriedkov na účet žiadateľa. Objednávateľ je povinný oznámiť zhotoviteľovi do 7 dní skutočnosť, že mu boli schválené nenávratné finančné prostriedky.

4.6 Zhotoviteľ musí svoje práce vyúčtovať overiteľným spôsobom. Faktúra musí byť zostavená prehľadne a pritom sa musí dodržiavať poradie položiek a označenie, ktoré je v súlade s oceneným popisom podľa zmluvy. Zmeny a doplnky zmluvy je potrebné vo faktúre zvýrazniť a na požiadanie uviesť oddelene.

Cenu za zhotovenie diela uhradí objednávateľ na základe faktúry, ktorú zhotoviteľ vystaví po odovzdaní a prevzatí diela podľa Čl. III tejto zmluvy objednávateľom, pričom fakturácia je podmienená vecným, kvalitatívnym a termínovým plnením.

4.7 Jednotlivé faktúry budú obsahovať povinné údaje podľa platných právnych predpisov, najmä:

- obchodné meno objednávateľa a zhotoviteľa, adresa, sídlo
- číslo zmluvy
- číslo faktúry
- deň odoslania a deň splatnosti faktúry
- označenie peňažného ústavu a číslo účtu, na ktorý sa má platiť
- fakturovanú sumu
- základ DPH a DPH
- označenie diela a súpis vykonaných prác
- pečiatka a podpis oprávnenej osoby.

- 4.8 V prípade, že faktúra nebude obsahovať náležitosti právnych predpisov a uvedené v tejto zmluve, objednávateľ je oprávnený vrátiť ju zhotoviteľovi na doplnenie. V takomto prípade sa preruší plynutie lehoty splatnosti a nová lehota splatnosti začne plynúť doručením opravenej faktúry objednávateľovi.
- 4.9 Zaplatením sa rozumie deň odpísania finančných prostriedkov z účtu objednávateľa.

## **Čl. V Lehoty plnenia a spôsob plnenia**

- 5.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje splniť svoj záväzok vykonať dielo v termíne do 31.12.2015.
- 5.2 Zhotoviteľ splní svoj záväzok:
- odovzdaním potrebných písomností a grafických príloh v 6 vyhotoveniach v tlačenej forme.
- 5.3 Objednávateľ splní svoj záväzok:
- a) poskytnutím podkladov potrebných pre vykonanie diela
  - b) prevzatím diela najneskôr v posledný deň lehoty na splnenie záväzku zhotoviteľa a c) zaplatením ceny diela v lehote splatnosti faktúry vystavenej zhotoviteľom.
- 5.4 Nesplnenie záväzku v lehotách podľa bodu 5.1 je omeškaním.
- 5.5 Nové požiadavky objednávateľa na koncepčné zmeny alebo podstatné prepracovanie časti diela podľa Čl. III bod 3.1 zmluvy uplatnené u zhotoviteľa predlžujú lehoty automaticky o 10 pracovných dní. V prípade mimoriadne veľkých zmien bude predĺženie lehoty riešené dodatkom ku tejto zmluve. Lehota neplynie v čase, v ktorom zhotoviteľ nemôže splniť svoj záväzok z dôvodu neposkytnutia potrebných podkladov zo strany objednávateľa.

## **Čl. VI Miesto plnenia**

- 6.1 Miestom plnenia záväzkov je sídlo objednávateľa podľa Čl.1 bod 1.1 zmluvy.

## **Čl. VII Zodpovednosť za vady a zmluvné pokuty**

- 7.1 Zhotoviteľ ručí za to, že predmet zmluvy zodpovedá v dobe prevzatia výsledku určenému v zmluve, že zodpovedá technickým predpisom a normám uplatneným v zmluve a že nemá vady, ktoré by rušili alebo znižovali hodnotu alebo schopnosť jeho používania predpokladaným alebo obvyklým účelom.
- 7.2 Záruka sa vzťahuje na rozsah prác tejto zmluvy. Záručná doba je 24 mesiacov a začína plynúť odo dňa odovzdania projektu objednávateľovi.
- 7.3 Zmluvné strany sa dohodli pre prípad vady projektu, že počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezplatného odstránenia vady.
- 7.4 Zhotoviteľ sa zaväzuje odstrániť prípadné vady projektu v zmysle bodu 7.3 do 15 dní od uplatnenia oprávnenej písomnej reklamácie, ktorú objednávateľ uplatní bezodkladne po jej zistení.
- 7.5 Ak je objednávateľ v omeškaní so splnením peňažného záväzku, môže zhotoviteľ účtovať objednávateľovi z nezaplatennej sumy úrok z omeškania vo výške max. Dvojnásobku aktuálnej diskontnej sadzby NBS platnej k prvému dňu omeškania
- 7.6 Ak je zhotoviteľ v omeškaní s dohodnutým termínom predmetu plnenia, môže objednávateľ účtovať zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 3,- € za každý deň omeškania. Náhrada škody sa riadi v súlade s § 373 a nasled. Obchod.zákonníka Č. 513/91 Zb.

## **Čl. VIII Zánik zmluvy, odstúpenie od zmluvy**

- 8.1 Odstúpenie od zmluvy musí byť oznámené druhej strane písomne.
- 8.2 Zhotoviteľ nesmie z vlastného popudu zastaviť práce, v opačnom prípade znáša všetky následky a škody tým spôsobené, nakoľko sa to považuje za porušenie zmluvných podmienok.

## Čl. IX Ostatné ustanovenia

- 9.1 Zhotoviteľ vyhlasuje, že má oprávnenie na vykonávanie činnosti podľa tejto zmluvy v rozsahu podľa Čl. III tejto zmluvy. Objednávateľ súhlasí, aby zhotoviteľ vykonal dielo aj s inými osobami oprávnenými na vykonávanie potrebných odborných činností.
- 9.2 Zhotoviteľ bude pri zhotovení diela postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy a podmienky tejto zmluvy.
- 9.3 Projekt je vlastníctvom zhotoviteľa až do zaplatenia jeho úplnej ceny. Pokiaľ nie je dielo vlastníctvom objednávateľa môže byť použité na dohodnutý účel len so súhlasom zhotoviteľa.
- 9.4 Objednávateľ je oprávnený použiť dielo - predmet tejto zmluvy výlučne iba pre účely vyplývajúce z tejto zmluvy. Pokiaľ objednávateľ použije projekt na iné účely než ako vyplývajú z tejto zmluvy, bez súhlasu zhotoviteľa, má zhotoviteľ právo, aby mu objednávateľ odovzdal celý prospech, ktorý z tohto ďalšieho použitia mal.

## Čl. X Záverečné ustanovenia

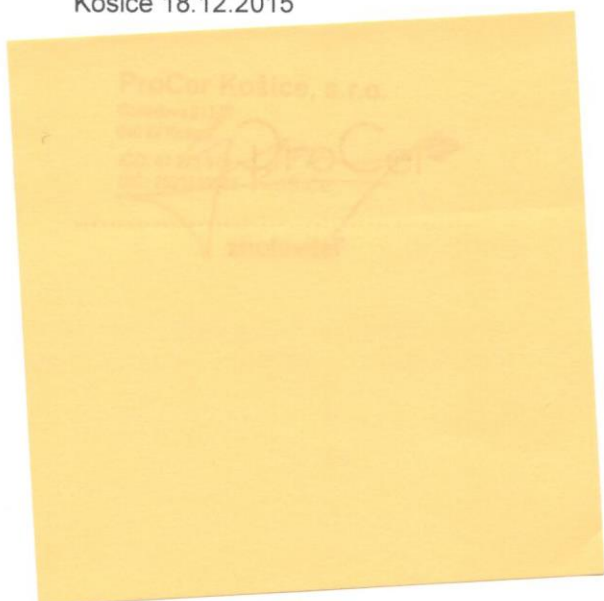
- 10.1 Práva a povinnosti oboch zmluvných strán, pokiaľ nie sú stanovené touto zmluvou, sa riadia Obchodným zákonníkom v platnom znení a s ním súvisiacimi predpismi.
- 10.2 Poskytovateľ je povinný strieť výkon kontroly/auditú súvisiaceho s dodávanými službami kedykoľvek počas platnosti a účinnosti Zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku, a to oprávnenými osobami a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť. Oprávnené osoby sú:
- Ministerstvo pôdohospodárstva a rozvoja vidieka SR a ním poverené osoby,
  - Útvár následnej finančnej kontroly a nimi poverené osoby,
  - Najvyšší kontrolný úrad SR, príslušná Správa finančnej kontroly, Certifikačný orgán a nimi poverené osoby,
  - Orgán auditu, jeho spolupracujúce orgány a nimi poverené osoby,
  - Splnomocnení zástupcovia Európskej Komisie a Európskeho dvora audítorov,
  - Osoby prizvané orgánmi uvedenými v písm. a) až d) v súlade s príslušnými právnymi predpismi SR a EÚ.
- 10.3 Zmluva nadobúda právne účinky dňom jej podpisu obidvomi zmluvnými stranami.
- 10.4 Zmluvné strany prehlasujú, že obsah zmluvy poznajú, že jej rozumejú, že ju podpisujú dobrovoľne, slobodne a vážne, nie v tiesni, nie v omyle a nie za nevýhodných podmienok.

Nižný Lánec 18.12.2015



A yellow sticky note with a handwritten signature in blue ink. To the right of the note is a red circular stamp with the text "REPUBLIKA SLOVENSKA" and "NIŽNÝ LÁNEC" around the perimeter.

Košice 18.12.2015



A yellow sticky note with a handwritten signature in blue ink. To the right of the note is a red circular stamp with the text "REPUBLIKA SLOVENSKA" and "KOŠICE" around the perimeter.