

**Zápisnica zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Nižnom Lánci  
zo dňa 8. novembra 2012**

Prítomní: Kovács Július, Sasák Viktor, Csík František, Nagy Pavol, Sabadko Belo

**PROGRAM:**

1. Zahájenie
2. Referát starostu o aktuálnych veciach
3. Odpadové hospodárstvo, daňové záležitosti, čierne stavby
4. Situácia v obci na oblasti školstva, kultúry, pohrebníctva
5. Diskusia
6. Návrh na uznesenie – schválenie uznesení
7. Záver

1. V úvode starosta kontroloval účasť, ktorá bola stopercentná. Za overovateľov zápisnice určil Františka Csíka a Belu Sabadku.
2. V ďalšom oboznámil poslancov s aktuálnymi problémami. V prvom rade s tým, že vyberanie daní za nehnuteľnosti a za odvoz komunálneho odpadu dosahuje katastrofické deficity. Pomaly 50% obyvateľstva, konkrétne povedané Rómovia zanedbávajú daňovú povinnosť a nie sú prostriedky na vymáhanie. Tým pádom permanentne vzniká diera v našom rozpočte, čo nevieme zaplátať. Aktuálne sa jedná o cca 9.500 €, čo v našom rozpočte znamená zhruba 15% výpadku v ročnom merítku. Starosta žiadal zastupiteľstvo o účinné návrhy.
3. Priamym dôsledkom nedisciplinovanosti týchto občanov dochádza stav odpadového hospodárstva k neudržateľnosti. Ak nevieme zmeniť k lepšiemu, treba prehodnotiť periodicitu odvozov, resp. už dlho diskutované mierne zvýšenie poplatku za odvoz. Starosta oznámil, že iniciuje stretnutie s firmou Fúra na prehodnotenie situácie. Ďalej sa zmiernil o nárokoch občanov, ktorí daňové povinnosti zanedbávajú, ohľadne nájmu kultúrneho domu. Dal na zváženie zastupiteľstvu zaujať relevantné stanovisko. Rozmnožujú sa čierne stavby. Posledný prípad je na obecnom majetku. Konkrétne ide o stavbu Horvátha Jána č.d. 74. Bol starostom a pracovníčkou stavebného úradu upozornený a vyzvaný na nápravu nedostatkov. Začiatkom budúceho roka každý občan bude predkladať nové daňové priznanie, čoho následkom bude porovnateľná so stavom katastrálneho úradu. Na základe týchto informácií bude treba pristúpiť na odstránenie formálnych nedostatkov a docieľiť maximálne možnú, presnú agendu na tejto oblasti.

4. Ohľadne starej, schátratej budovy ZŠ a MŠ sa urobilo niekoľko krokov: starosta nadviazal kontakt s budúciim vedúciim vysunutého pracoviska splnomocnenca vlády pre menšiny, ktorý slúbil podporu v tejto otázke. Obec má toho času jasnú koncepciu prestavby, disponuje aj technickou správou na využitie priestorov.
5. Diskusia – V rámci diskusie poslanci podrobne analyzovali horeuvedené aktuálne záležitosti.

Na oblasti OH navrhli zvýšenie poplatku za odvoz a likvidáciu komunálneho odpadu o 2€/občan. Ďalej poverili starostu o prerokovanie periodicity odvozov, prípadne vynechať dva odvozy, v mesiacoch, keď vychádza trikrát.

- V prípade požiadavky ohľadne kult. domu jednoznačne bolo definované, že ak má niekto pozdĺžnosti voči obecnému úradu, tomu nevyhovujeme. Ostatne každý vie, že kultúrny dom je toho času permanentne využívaný ako jedáleň, preto z pohľadu hygiény treba zväziť všetky zodpovedajúce okolnosti.
- Ďalej sa diskutovalo o neplatičoch. Starosta pripomenul, že sa hlásia exekučné kancelárie na túto záležitosť, treba zväziť aj túto alternatívu. Poslanci podporovali takéto riešenie.

Ďalej odznel návrh na priznanie trvalého bydliska tým, ktorí už dlhé roky žijú v obci, ich deti navštevujú školu, škôlku. Ak by boli občanmi s trvalým bydliskom, obec by dostala do svojho rozpočtu cez podielové dane fin. prostriedky, ktorými by sa eliminovali straty neplatičov. Tento úkon ovšem treba podmieniť s vyrovnaním doteraz evidovaných dlžôb. Tým sice vzniká určitá alománia, ale je nutný istý režim.

Ohľadne cintorínskeho poriadku poslanci tmočili návrhy občanov o zriadení odlišného, jednoduchého riešenia pohrebných miest na tzv. americký spôsob, tj. bez betónu, do čistej zeme a na pamiatku jeden náhrobný kameň. Starosta navrhol o tom zatiaľ nerozhodovať, treba na to asi trocha širšiu diskusiu.

Ďalej starosta obce dal návrh na vyradenie invetičného majetku, ktorý evidujeme v niektorých prípadoch už 33 – 35 rokov a ktoré sú už úplne zastaralé a nepoužiteľné. Takisto vyradiť drobný majetok z dôvodu zastaralosti a upotrebovanosti.

6. Návrh na uznesenie
  1. Zvýšiť poplatok za odvoz komunálneho odpadu o 2€/občan.
  2. Žiadosti na nájom kult. domu v každom prípade viazať na čisté konto ohľadne záväzkov voči obecnému úradu.
  3. Vyradiť investičný majetok a drobný majetok obce /ocu, kultúra, miestne hosp./.  
Vyradenie uskutočniť najneskôr do konca decembra.

Poslanci tieto návrhy jenuhlasne schválili.

## Prijaté uznesenia

### Uznesenie číslo 7/2012

Obecné zastupiteľstvo v Nižnom Lánči

#### 1. schvaľuje

Zvýšiť poplatok za odvoz komunálneho odpadu od 1.1.2013 o 2€ na 1 občana t. zn. poplatok v sume **13,50 eur**

#### 2. ukladá

-Vypracovať dodatok k nariadeniu ihneď

-Vyvesiť na 15 dní a od 1.1.2013 uplatniť uvedené sadzby pri výbere poplatkov

Zodpovedný: Hangácsi Michal.starosta

Termín: v texte

### Uznesenie číslo 8/2012

Obecné zastupiteľstvo v Nižnom Lánči

#### 1. s c h v a ľ u j e

- Žiadosti o prenájom kult. domu vyhovieť len v takom prípade ak žiadateľ nemá záväzky voči obecnému úradu

Zodpovedný: Michal Hangácsi, starosta

Nagyová Alžbeta

Termín: stály

### Uznesenie číslo 9/2012

Obecné zastupiteľstvo v Nižnom Lánči

#### 1. s c h v a ľ u j e

a/ Vyradenie investičného majetku z dôvodu zastaralosti a upotrebovanosti

na úseku: ob. úradu, vnút. správa	v čiastke:	2501,50 eur
Kultúra		2773,46 eur

b/ vyradenie drobného majetku

na úseku: ocu, vnút. správa	382,10
kultúra	318,66
miestne hospodárstvo	218,71

#### 2. u k l a d á

uskutočniť vyradenie horeuvedeného majetku do konca decembra 2012.

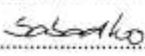
Zodpovedný: Michal Hangácsi, starosta

Termín: v texte

Po vyčerpaní programu a schválení navrhnutých uznesení starosta obce poděkoval poslancům za aktivní účast schůzky a rokování ukončil.

Overovatelia zápisnice

Csik František ..... 

Belo Sabadko ..... 

Michal Hangácsi  
starosta obce

